

DICTAMEN DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS N° F/2024

EXPEDIENTE: CUDAP: EXP-HCD:0001469/2021

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA N° 15/2021 (Segundo llamado).

OBJETO: Renovación y reubicación de los tableros seccionales eléctricos del edificio anexo "A" de la HCDN.

REDETERMINACIÓN N°: 5

COMISIÓN DE REDETERMINACIÓN DE PRECIOS DE LA HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 26 días del mes de Febrero de 2024 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar la solicitud de redeterminación de precios efectuada por la firma ANKLO S.R.L., presentada el día 16 de junio de 2023, en el marco de la Orden de Compra N° 90/2022 del procedimiento detallado en el encabezado, de acuerdo con lo dispuesto por la Resolución Presidencial N° 1586/18.

a) Verificación de la procedencia de la solicitud.

La procedencia de la redeterminación de precios contemplada en el capítulo IV del "Reglamento para el funcionamiento de la Comisión de Redeterminación de Precios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN", aprobado por la Resolución Presidencial N° 1586/18, se encuentra acreditada de la siguiente manera:

- a. Estructura de costos de la contratación: se toma la planilla "Resumen de análisis de precios", obrante a fojas 1229/1233;
- b. Índices de referencia para el cálculo de la redeterminación de precios: Índice del costo de la construcción en el Gran Buenos Aires (ICC) – NIVEL GENERAL, publicado por el INDEC (Publicación "INDEC Informa más reciente – enero/2024).

Cuadro 8.1.1 Variación porcentual entre cada período y el inmediato anterior del ICC, base 1993=100, por capítulo

Periodo	Nivel general	Capítulo		
		Materiales	Mano de obra (*)	Gastos generales
2022 Dic	4,3	4,9	3,6	5,0
2023 Ene	6,7	5,6	7,7	6,9
Feb	6,0	5,1	7,1	5,3
Mar	4,7	5,5	4,0	4,0
Abr	8,1	7,1	8,5	11,1
May	7,8	7,8	7,9	7,1
Jun	5,8	7,1	3,7	10,3
Jul*	8,4	7,2	9,8	7,7
Ago*	14,8	22,2	8,4	9,8
Sep*	14,7	9,6	20,6	13,6
Oct*	7,1	14,1	0,0	6,4
Nov*	11,3	12,8	9,7	10,0
Dic*	30,1	48,3	9,9	21,3

(*) El capítulo "Mano de obra" comprende el costo de la mano de obra de albañilería y estructura, y la subcontratación de los trabajos de yesería, pintura, instalación sanitaria y contraincendios, instalación de gas e instalación eléctrica.

Fuente: INDEC. Dirección Nacional de Estadísticas de Precios. Dirección de Índices de Precios de la Producción.


Dra. JULIANA CALVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.


ERNESTO CORDOBA
 Subdirector de Mantenimiento
 Dirección de Obras y Mantenimiento
 H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

c. Modelo de Solicitud de Redeterminación de Precios y documentación respaldatoria que acredita una variación igual o mayor al DIEZ POR CIENTO (10%): presentada el día 16 de junio de 2023, obrante a fojas 2/8 del CUDAP: TI_AC-HCD:0006092/2023, agregado al expediente de referencia según constancia de fojas 1841;

d. Solicitud de documentación o aclaración adicional: no fue necesario solicitar información adicional.

b) Antecedentes.

- Fecha en la que registró la redeterminación de precios solicitada por la contratista: 16 de junio de 2023.
- Determinación de la parte faltante de ejecución del contrato: la Subdirección de Mantenimiento de la Dirección de Obras y Mantenimiento estableció como parámetro para el cálculo de saldos pendientes de ejecución la información contenida en el Certificado de Avance de Obra N° 3, y su posterior desglose, obrantes a fojas 14/15 y 27/30 del precitado CUDAP: TI_AC-HCD:0006092/2023, respectivamente.
- Porcentaje del valor del contrato a mantener fijo e inamovible por el anticipo financiero otorgado: TREINTA POR CIENTO (30%).

c) Análisis de las actuaciones.


1- Porcentaje de variación solicitada por la firma adjudicataria: QUINCE COMA CINCUENTA Y SEIS POR CIENTO (15,56%), según obra a fojas 2 del mencionado CUDAP: TI_AC-HCD:0006092/2023.


2- Verificación de la correspondencia de los índices utilizados y el cálculo de la variación de referencia:

ICC NIVEL GENERAL		
MES	VARIACIÓN %	ACUMULADO
Marzo 2023	Mes base	
Abril 2023	8,10%	8,10%
Mayo 2023	7,80%	16,53%
Total acumulado		16,53%

Se constata una variación que supera el DIEZ POR CIENTO (10%), de acuerdo con lo establecido en el Reglamento aprobado mediante la Resolución Presidencial N° 1586/18, en el mes de mayo de 2023. La variación acumulada es del DIECISÉIS COMA CINCUENTA Y TRES POR CIENTO (16,53%).

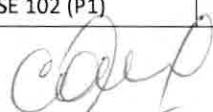

Dra. JULIANA CALVO
Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
Dirección de Auditoría Interna
H.C.D.N.


ERNESTO CORDOBA
Subdirector de Mantenimiento
Dirección de Obras y Mantenimiento
H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELRINA D'ACUNTO
Directora de Compras
Direcc. Gral. Administrativo Contable
H. Cámara de Diputados de la Nación

3- Determinación de precios aplicando los incrementos citados

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
1	DESCONEXIÓN Y DESMONTE DE TABLEROS ELÉCTRICOS SECCIONALES EXISTENTES							
1	TSA (SS6)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
2	TSAEM (SS6)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
3	TSES (SS1)	unidades	0	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 0,00
4	TSC (PB)	unidades	0	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 0,00
5	TSCEM (PB)	unidades	0	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 0,00
6	TSE (P1)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
7	TSEEM (P1)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
8	TSF (P2)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
9	TSFEM (P2)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
10	TSG (P3)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
11	TSGEM (P3)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
12	TDEMN (P3)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
13	TSH (P4)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
14	TSHEM (P4)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
15	TSI (P5)	unidades	0	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 0,00
16	TSIEM (P5)	unidades	0	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 0,00
17	TSJ (P7)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
18	TSJEM (P7)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
19	TSK (P9)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
20	TSKEM (P9)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
21	TDEMO (P9)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
22	TSL (P11)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
23	TSLEM (P11)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
24	TSM (P13)	unidades	1	\$ 111.517,71	\$ 129.951,59	\$ 18.433,88	\$ 12.903,71	\$ 12.903,71
25	TSMEM (P13)	unidades	1	\$ 90.454,82	\$ 105.407,00	\$ 14.952,18	\$ 10.466,53	\$ 10.466,53
2	INSTALACIÓN DE NUEVOS TABLEROS ELÉCTRICOS SECCIONALES							
1	TSA (SS6)	unidades	1	\$ 800.536,03	\$ 932.864,64	\$ 132.328,61	\$ 92.630,02	\$ 92.630,02
2	TSAEM (SS6)	unidades	1	\$ 332.857,46	\$ 387.878,80	\$ 55.021,34	\$ 38.514,94	\$ 38.514,94
3	TSES (SS1)	unidades	0	\$ 411.812,07	\$ 479.884,61	\$ 68.072,54	\$ 47.650,78	\$ 0,00
4	TSC (PB)	unidades	0	\$ 1.852.256,00	\$ 2.158.433,92	\$ 306.177,92	\$ 214.324,54	\$ 0,00
5	TSCEM (PB)	unidades	0	\$ 631.445,53	\$ 735.823,48	\$ 104.377,95	\$ 73.064,56	\$ 0,00
6	TSE 101 (P1)	unidades	1	\$ 1.107.743,28	\$ 1.290.853,24	\$ 183.109,96	\$ 128.176,97	\$ 128.176,97
7	TSE 102 (P1)	unidades	1	\$ 1.056.822,91	\$ 1.231.515,73	\$ 174.692,83	\$ 122.284,98	\$ 122.284,98



DR. JULIANA CALVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.

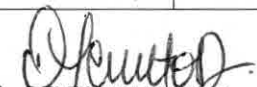

ERNESTO CORDOBA
 Subdirector de Mantenimiento
 Dirección de Obras y Mantenimiento
 H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

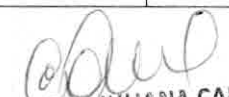
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
8	TSE 103 (P1)	unidades	1	\$ 747.324,66	\$ 870.857,42	\$ 123.532,77	\$ 86.472,94	\$ 86.472,94
9	TSEEM 101 (P1)	unidades	1	\$ 414.180,15	\$ 482.644,13	\$ 68.463,98	\$ 47.924,79	\$ 47.924,79
10	TSEEM 102 (P1)	unidades	1	\$ 419.974,11	\$ 489.395,83	\$ 69.421,72	\$ 48.595,20	\$ 48.595,20
11	TSEEM 103 (P1)	unidades	1	\$ 414.180,15	\$ 482.644,13	\$ 68.463,98	\$ 47.924,79	\$ 47.924,79
12	TSF 201 (P2)	unidades	1	\$ 1.071.225,41	\$ 1.248.298,97	\$ 177.073,56	\$ 123.951,49	\$ 123.951,49
13	TSF 202 (P2)	unidades	1	\$ 981.985,19	\$ 1.144.307,35	\$ 162.322,15	\$ 113.625,51	\$ 113.625,51
14	TSF 203 (P2)	unidades	1	\$ 860.216,44	\$ 1.002.410,21	\$ 142.193,78	\$ 99.535,64	\$ 99.535,64
15	TSFEM 201 (P2)	unidades	1	\$ 494.790,56	\$ 576.579,44	\$ 81.788,88	\$ 57.252,22	\$ 57.252,22
16	TSFEM 202 (P2)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
17	TSFEM 203 (P2)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
18	TSG 301 (P3)	unidades	1	\$ 1.176.260,79	\$ 1.370.696,70	\$ 194.435,91	\$ 136.105,14	\$ 136.105,14
19	TSG 302 (P3)	unidades	1	\$ 1.024.802,00	\$ 1.194.201,77	\$ 169.399,77	\$ 118.579,84	\$ 118.579,84
20	TSG 303 (P3)	unidades	1	\$ 827.754,33	\$ 964.582,13	\$ 136.827,79	\$ 95.779,45	\$ 95.779,45
21	TSGEM 301 (P3)	unidades	1	\$ 494.790,56	\$ 576.579,44	\$ 81.788,88	\$ 57.252,22	\$ 57.252,22
22	TSGEM 302 (P3)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
23	TSGEM 303 (P3)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
24	TDEMN (P3)	unidades	1	\$ 975.407,19	\$ 1.136.642,00	\$ 161.234,81	\$ 112.864,37	\$ 112.864,37
25	TSH (P4)	unidades	1	\$ 1.039.180,58	\$ 1.210.957,13	\$ 171.776,55	\$ 120.243,58	\$ 120.243,58
26	TSH 401 (P4)	unidades	1	\$ 1.025.397,34	\$ 1.194.895,52	\$ 169.498,18	\$ 118.648,73	\$ 118.648,73
27	TSH 402 (P4)	unidades	1	\$ 747.324,66	\$ 870.857,42	\$ 123.532,77	\$ 86.472,94	\$ 86.472,94
28	TSHEM 401 (P4)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
29	TSHEM 402 (P4)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
30	TSHEM 403 (P4)	unidades	1	\$ 557.243,03	\$ 649.355,30	\$ 92.112,27	\$ 64.478,59	\$ 64.478,59
31	TSI 501 (P5)	unidades	0	\$ 536.589,44	\$ 625.287,67	\$ 88.698,23	\$ 62.088,76	\$ 0,00
32	TSIEM 501 (P5)	unidades	0	\$ 324.631,64	\$ 378.293,25	\$ 53.661,61	\$ 37.563,13	\$ 0,00
33	TSJ 701 (P7)	unidades	1	\$ 1.288.586,47	\$ 1.501.589,81	\$ 213.003,34	\$ 149.102,34	\$ 149.102,34
34	TSJ 702 (P7)	unidades	1	\$ 1.116.793,01	\$ 1.301.398,89	\$ 184.605,88	\$ 129.224,12	\$ 129.224,12
35	TSJ 703 (P7)	unidades	1	\$ 827.754,33	\$ 964.582,13	\$ 136.827,79	\$ 95.779,45	\$ 95.779,45
36	TSJEM 701 (P7)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
37	TSJEM 702 (P7)	unidades	1	\$ 538.375,46	\$ 627.368,93	\$ 88.993,46	\$ 62.295,42	\$ 62.295,42
38	TSJEM 703 (P7)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
39	TSK 901 (P9)	unidades	1	\$ 1.190.594,19	\$ 1.387.399,41	\$ 196.805,22	\$ 137.763,65	\$ 137.763,65
40	TSK 902 (P9)	unidades	1	\$ 993.756,49	\$ 1.158.024,44	\$ 164.267,95	\$ 114.987,56	\$ 114.987,56
41	TSK 903 (P9)	unidades	1	\$ 827.754,33	\$ 964.582,13	\$ 136.827,79	\$ 95.779,45	\$ 95.779,45
42	TSKEM 901 (P9)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49



Dra. JULIANA CALVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.


ERNESTO CORAGGIO
 Subdirector de Negociación
 Dirección de Obras y Mantenimiento
 H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
43	TSKEM 902 (P9)	unidades	1	\$ 563.927,34	\$ 657.144,53	\$ 93.217,19	\$ 65.252,03	\$ 65.252,03
44	TSKEM 903 (P9)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
45	TDEMO (P9)	unidades	1	\$ 845.253,15	\$ 984.973,49	\$ 139.720,34	\$ 97.804,24	\$ 97.804,24
46	TSL 1101 (P11)	unidades	1	\$ 1.313.630,71	\$ 1.530.773,86	\$ 217.143,16	\$ 152.000,21	\$ 152.000,21
47	TSL 1102 (P11)	unidades	1	\$ 1.116.793,01	\$ 1.301.398,89	\$ 184.605,88	\$ 129.224,12	\$ 129.224,12
48	TSL 1103 (P11)	unidades	1	\$ 827.754,33	\$ 964.582,13	\$ 136.827,79	\$ 95.779,45	\$ 95.779,45
49	TSLEM 1101 (P11)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
50	TSLEM 1102 (P11)	unidades	1	\$ 538.375,46	\$ 627.368,93	\$ 88.993,46	\$ 62.295,42	\$ 62.295,42
51	TSLEM 1103 (P11)	unidades	1	\$ 488.993,95	\$ 569.824,65	\$ 80.830,70	\$ 56.581,49	\$ 56.581,49
52	TSM 1301 (P13)	unidades	0	\$ 1.313.630,71	\$ 1.530.773,86	\$ 217.143,16	\$ 152.000,21	\$ 0,00
53	TSM 1302 (P13)	unidades	0	\$ 1.116.793,01	\$ 1.301.398,89	\$ 184.605,88	\$ 129.224,12	\$ 0,00
54	TSM 1303 (P13)	unidades	0	\$ 827.754,33	\$ 964.582,13	\$ 136.827,79	\$ 95.779,45	\$ 0,00
55	TSMEM 1301 (P13)	unidades	0	\$ 414.180,15	\$ 482.644,13	\$ 68.463,98	\$ 47.924,79	\$ 0,00
56	TSMEM 1302 (P13)	unidades	0	\$ 463.561,67	\$ 540.188,41	\$ 76.626,74	\$ 53.638,72	\$ 0,00
57	TSMEM 1303 (P13)	unidades	0	\$ 414.180,15	\$ 482.644,13	\$ 68.463,98	\$ 47.924,79	\$ 0,00
3	CONEXIÓN DE NUEVOS TABLEROS ELÉCTRICOS SECCIONALES							
1	TSA (SS6)	unidades	0,2970	\$ 663.131,56	\$ 772.747,21	\$ 109.615,65	\$ 76.730,95	\$ 22.789,09
2	TSAEM (SS6)	unidades	0,2970	\$ 275.725,87	\$ 321.303,35	\$ 45.577,49	\$ 31.904,24	\$ 9.475,56
3	TSES (SS1)	unidades	0,0000	\$ 341.128,47	\$ 397.517,00	\$ 56.388,54	\$ 39.471,97	\$ 0,00
4	TSC (PB)	unidades	0,0000	\$ 1.534.335,25	\$ 1.787.960,87	\$ 253.625,62	\$ 177.537,93	\$ 0,00
5	TSCEM (PB)	unidades	0,0000	\$ 523.064,00	\$ 609.526,48	\$ 86.462,48	\$ 60.523,74	\$ 0,00
6	TSE 101 (P1)	unidades	0,2970	\$ 917.608,49	\$ 1.069.289,18	\$ 151.680,68	\$ 106.176,48	\$ 31.534,41
7	TSE 102 (P1)	unidades	0,2970	\$ 875.429,56	\$ 1.020.138,06	\$ 144.708,51	\$ 101.295,95	\$ 30.084,90
8	TSE 103 (P1)	unidades	0,2970	\$ 619.052,32	\$ 721.381,66	\$ 102.329,35	\$ 71.630,54	\$ 21.274,27
9	TSEEM 101 (P1)	unidades	0,2970	\$ 343.089,91	\$ 399.802,67	\$ 56.712,76	\$ 39.698,93	\$ 11.790,58
10	TSEEM 102 (P1)	unidades	0,2970	\$ 347.889,85	\$ 405.396,05	\$ 57.506,19	\$ 40.254,34	\$ 11.955,54
11	TSEEM 103 (P1)	unidades	0,2970	\$ 343.089,91	\$ 399.802,67	\$ 56.712,76	\$ 39.698,93	\$ 11.790,58
12	TSF 201 (P2)	unidades	0,2970	\$ 887.360,32	\$ 1.034.040,98	\$ 146.680,66	\$ 102.676,46	\$ 30.494,91
13	TSF 202 (P2)	unidades	0,2970	\$ 813.436,88	\$ 947.898,00	\$ 134.461,12	\$ 94.122,78	\$ 27.954,47
14	TSF 203 (P2)	unidades	0,2970	\$ 712.568,89	\$ 830.356,53	\$ 117.787,64	\$ 82.451,35	\$ 24.488,05
15	TSFEM 201 (P2)	unidades	0,2970	\$ 409.863,92	\$ 477.614,43	\$ 67.750,51	\$ 47.425,35	\$ 14.085,33
16	TSFEM 202 (P2)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
17	TSFEM 203 (P2)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
18	TSG 301 (P3)	unidades	0,2970	\$ 974.368,00	\$ 1.135.431,03	\$ 161.063,03	\$ 112.744,12	\$ 33.485,00
19	TSG 302 (P3)	unidades	0,2970	\$ 848.904,93	\$ 989.228,92	\$ 140.323,99	\$ 98.226,79	\$ 29.173,36
20	TSG 303 (P3)	unidades	0,2970	\$ 685.677,49	\$ 799.019,98	\$ 113.342,49	\$ 79.339,74	\$ 23.563,90


 Dra. JULIANA CALVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.


 ERNESTO CORDOBA
 Subdirector de Asesoramiento
 Dirección de Asesoramiento
 H. Cámara de Diputados


 Lic. BELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

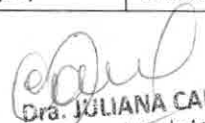
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
21	TSGEM 301 (P3)	unidades	0,2970	\$ 409.863,92	\$ 477.614,43	\$ 67.750,51	\$ 47.425,35	\$ 14.085,33
22	TSGEM 302 (P3)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
23	TSGEM 303 (P3)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
24	TDEMN (P3)	unidades	0,2970	\$ 807.988,44	\$ 941.548,93	\$ 133.560,49	\$ 93.492,34	\$ 27.767,23
25	TSH (P4)	unidades	0,2970	\$ 860.814,44	\$ 1.003.107,06	\$ 142.292,63	\$ 99.604,84	\$ 29.582,64
26	TSH 401 (P4)	unidades	0,2970	\$ 849.396,62	\$ 989.801,88	\$ 140.405,26	\$ 98.283,68	\$ 29.190,25
27	TSH 402 (P4)	unidades	0,2970	\$ 619.052,32	\$ 721.381,66	\$ 102.329,35	\$ 71.630,54	\$ 21.274,27
28	TSHEM 401 (P4)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
29	TSHEM 402 (P4)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
30	TSHEM 403 (P4)	unidades	0,2970	\$ 461.597,57	\$ 537.899,65	\$ 76.302,08	\$ 53.411,46	\$ 15.863,20
31	TSI 501 (P5)	unidades	0,0000	\$ 444.489,45	\$ 517.963,56	\$ 73.474,11	\$ 51.431,87	\$ 0,00
32	TSIEM 501 (P5)	unidades	0,0000	\$ 268.911,32	\$ 313.362,36	\$ 44.451,04	\$ 31.115,73	\$ 0,00
33	TSJ 701 (P7)	unidades	0,2970	\$ 1.067.414,15	\$ 1.243.857,71	\$ 176.443,56	\$ 123.510,49	\$ 36.682,62
34	TSJ 702 (P7)	unidades	0,2970	\$ 925.106,09	\$ 1.078.026,12	\$ 152.920,04	\$ 107.044,03	\$ 31.792,08
35	TSJ 703 (P7)	unidades	0,2970	\$ 685.677,49	\$ 799.019,98	\$ 113.342,49	\$ 79.339,74	\$ 23.563,90
36	TSJEM 701 (P7)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
37	TSJEM 702 (P7)	unidades	0,2970	\$ 445.969,84	\$ 519.688,65	\$ 73.718,81	\$ 51.603,17	\$ 15.326,14
38	TSJEM 703 (P7)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
39	TSK 901 (P9)	unidades	0,2970	\$ 986.240,30	\$ 1.149.265,82	\$ 163.025,52	\$ 114.117,86	\$ 33.893,01
40	TSK 902 (P9)	unidades	0,2970	\$ 823.188,27	\$ 959.261,29	\$ 136.073,02	\$ 95.251,11	\$ 28.289,58
41	TSK 903 (P9)	unidades	0,2970	\$ 685.677,49	\$ 799.019,98	\$ 113.342,49	\$ 79.339,74	\$ 23.563,90
42	TSKEM 901 (P9)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
43	TSKEM 902 (P9)	unidades	0,2970	\$ 467.133,72	\$ 544.350,93	\$ 77.217,20	\$ 54.052,04	\$ 16.053,46
44	TSKEM 903 (P9)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
45	TDEMO (P9)	unidades	0,2970	\$ 700.173,02	\$ 815.911,62	\$ 115.738,60	\$ 81.017,02	\$ 24.062,05
46	TSL 1101 (P11)	unidades	0,2970	\$ 1.088.158,11	\$ 1.268.030,65	\$ 179.872,54	\$ 125.910,77	\$ 37.395,50
47	TSL 1102 (P11)	unidades	0,2970	\$ 925.106,09	\$ 1.078.026,12	\$ 152.920,04	\$ 107.044,03	\$ 31.792,08
48	TSL 1103 (P11)	unidades	0,2970	\$ 685.677,49	\$ 799.019,98	\$ 113.342,49	\$ 79.339,74	\$ 23.563,90
49	TSLEM 1101 (P11)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
50	TSLEM 1102 (P11)	unidades	0,2970	\$ 445.969,84	\$ 519.688,65	\$ 73.718,81	\$ 51.603,17	\$ 15.326,14
51	TSLEM 1103 (P11)	unidades	0,2970	\$ 405.063,98	\$ 472.021,05	\$ 66.957,08	\$ 46.869,95	\$ 13.920,38
52	TSM 1301 (P13)	unidades	0,2970	\$ 1.088.158,11	\$ 1.268.030,65	\$ 179.872,54	\$ 125.910,77	\$ 37.395,50
53	TSM 1302 (P13)	unidades	0,2970	\$ 925.106,09	\$ 1.078.026,12	\$ 152.920,04	\$ 107.044,03	\$ 31.792,08
54	TSM 1303 (P13)	unidades	0,2970	\$ 685.677,49	\$ 799.019,98	\$ 113.342,49	\$ 79.339,74	\$ 23.563,90
55	TSMEM 1301 (P13)	unidades	0,2970	\$ 343.089,91	\$ 399.802,67	\$ 56.712,76	\$ 39.698,93	\$ 11.790,58

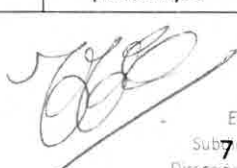

Dra. JULIANA CATVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.

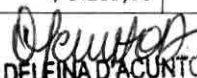

ERNESTO CORDOBA
 Subdirector de Management
 Dirección de Obras y Mantenimiento
 H. Cámara de Diputados de la Nación
 6


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
56	TSMEM 1302 (P13)	unidades	0,2970	\$ 383.995,77	\$ 447.470,27	\$ 63.474,50	\$ 44.432,15	\$ 13.196,35
57	TSMEM 1303 (P13)	unidades	0,2970	\$ 343.089,91	\$ 399.802,67	\$ 56.712,76	\$ 39.698,93	\$ 11.790,58
4	TABIQUES DE PLACAS DE YESO							
1	TSE 101 (P1)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
2	TSE 102 (P1)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
3	TSE 103 (P1)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
4	TSEEM 101 (P1)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
5	TSEEM 102 (P1)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
6	TSEEM 103 (P1)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
7	TSF 201 (P2)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
8	TSF 202 (P2)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
9	TSF 203 (P2)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
10	TSFEM 201 (P2)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
11	TSFEM 202 (P2)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
12	TSFEM 203 (P2)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
13	TSG 301 (P3)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
14	TSG 302 (P3)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
15	TSG 303 (P3)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
16	TSGEM 301 (P3)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
17	TSGEM 302 (P3)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
18	TSGEM 303 (P3)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
19	TDEMN (P3)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
20	TSH (P4)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
21	TSH 401 (P4)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
22	TSH 402 (P4)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
23	TSHEM 401 (P4)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
24	TSHEM 402 (P4)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
25	TSHEM 403 (P4)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
26	TSJ 701 (P7)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
27	TSJ 702 (P7)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
28	TSJ 703 (P7)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
29	TSJEM 701 (P7)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
30	TSJEM 702 (P7)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
31	TSJEM 703 (P7)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
32	TSK 901 (P9)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
33	TSK 902 (P9)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00


Dra. JULIANA CAIVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.


ERNESTO CORDOBA
 Subdirector de...
 Dirección de...
 H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Unidad de medida	Cantidades pendientes s/ Certificado N° 3	Precios vigentes s/ redeterminación de precios N° 4	Precios redeterminados aplicando una variación del 16,53%	Diferencia entre Precios Vigentes / Precios 5ta Redeterminación	Diferencia entre Precios vigentes / Precios Redeterminados restando el 30% de anticipo financiero	Subtotal Incremento Reconocido restando el 30% de anticipo financiero
34	TSK 903 (P9)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
35	TSKEM 901 (P9)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
36	TSKEM 902 (P9)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
37	TSKEM 903 (P9)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
38	TDEMO (P9)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
39	TSL 1101 (P11)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
40	TSL 1102 (P11)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
41	TSL 1103 (P11)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
42	TSLEM 1101 (P11)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
43	TSLEM 1102 (P11)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
44	TSLEM 1103 (P11)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
45	TSM 1301 (P13)	unidades	1	\$ 100.131,79	\$ 116.683,57	\$ 16.551,78	\$ 11.586,25	\$ 11.586,25
46	TSM 1302 (P13)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
47	TSM 1303 (P13)	unidades	1	\$ 80.105,43	\$ 93.346,86	\$ 13.241,43	\$ 9.269,00	\$ 9.269,00
48	TSMEM 1301 (P13)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
49	TSMEM 1302 (P13)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
50	TSMEM 1303 (P13)	unidades	1	\$ 55.071,82	\$ 64.175,19	\$ 9.103,37	\$ 6.372,36	\$ 6.372,36
5	PROYECTO Y EJECUCIÓN DE OBRA							
	Proyecto y Documentación de Obra	gl	0,1000	\$ 1.691.720,89	\$ 1.971.362,36	\$ 279.641,46	\$ 195.749,02	\$ 19.574,90
	Representante Técnico	mes	0,6000	\$ 484.903,63	\$ 565.058,20	\$ 80.154,57	\$ 56.108,20	\$ 33.664,92
								\$ 5.793.270,63

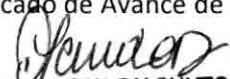
d) Conclusión

Esta Comisión, de acuerdo con el análisis realizado precedentemente aconseja:

- APROBAR** la redeterminación de precios solicitada por la firma **ANKLO S.R.L. CUIT N° 30711761698**, registrando una variación del DIECISÉIS COMA CINCUENTA Y TRES POR CIENTO (16,53%), ascendiendo la diferencia entre precios vigentes y nuevos precios redeterminados (restando el 30% correspondiente al anticipo financiero otorgado) a la suma de PESOS CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$ 5.793.270,63), que regirá retroactivamente a la fecha de presentación de la solicitud, debiendo aplicarse sobre la parte faltante de ejecución del contrato, de acuerdo a los saldos pendientes de ejecución según la información contenida en el Certificado de Avance de Obra N° 3.


Dra. JULIANA CALVO
 Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
 Dirección de Auditoría Interna
 H.C.D.N.


ERNESTO CÓRDOBA
 Subdirector de Mantenimiento
 8 Dirección de Obras y Mantenimiento
 H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
 Directora de Compras
 Direcc. Gral. Administrativo Contable
 H. Cámara de Diputados de la Nación

"2024 – Año de la Defensa de la Vida, la Libertad y la Propiedad"

En virtud del nuevo valor del contrato redeterminado, que asciende a la suma de PESOS OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$ 81.499.922,33), y de la garantía de adjudicación oportunamente presentada, se le requerirá al proveedor que integre una garantía a fin de cubrir el 10% del valor del contrato.

La redeterminación de precios deberá ser aprobada por la autoridad administrativa correspondiente, mediante Acto Administrativo que será oportunamente notificado.

El interesado podrá formular observaciones al presente dictamen dentro de los TRES (3) días contados desde el día hábil administrativo posterior a su comunicación.


Dra. JULIANA CALVO
Subdirectora de Auditoría Legal y Apoyo Normativo
Dirección de Auditoría Interna
H.C.D.N.


ERNESTO CORDOBA
Subdirector de Mantenimiento
Dirección de Obras y Mantenimiento
H. Cámara de Diputados de la Nación


Lic. DELFINA D'ACUNTO
Directora de Compras
Direcc. Gral. Administrativo Contable
H. Cámara de Diputados de la Nación