



Buenos Aires, 11 de Junio de 2021

**CIRCULAR ACLARATORIA N° 1**

**ASUNTO: Licitación Pública N° 1/2021 - CUDAP: EX\_CBM-HCD: 0000056/2021 S/ Ascensores Núcleo Rivadavia**

*CONSULTAS*

1) En P.B.C P. en Artículo 2 Plazo y Lugar de Entrega (página 12) figura “Plazo de entrega: TRESCIENTOS (300) días corridos, a contar desde la fecha de emisión del acta de inicio.”; ahora bien, en el P.E T. en el punto

1.3 Plan de Trabajos (página 22) detalla' *El Adjudicatario propondrá un plan de trabajos para su aprobación por la Inspección de Obra, que será Subdividido oportunamente en planes de trabajo parciales por sectores de intervención,*

*Los que deberán estar correctamente compatibilizados. Las tareas se iniciarán una vez que la Inspección de Obra apruebe este plan de trabajos con las modificaciones y/o correcciones que crea oportuno. El plazo de ejecución de la obra es de 180 días.”*

**Se solicita aclarar cuál es el plazo real de la obra.**

**2) Ya que se admite que la cotización puede ser realizada en hojas membretadas de la empresa, ¿Este criterio se puede aplicar al resto de las Planillas que figuran en el pliego?**

3) En P.B.C.P. en Artículo 22 Facturación y Forma de Pago (página 19) figura Forma de pago:

“El pago será por el total del trabajo realizado y/o los elementos entregados, que serán certificados por el/los inspectores de obra, a su vez que se vayan ejecutando las tareas”

Por favor aclarar si los pagos serán con certificación mensual por avance de obra

¿Se podrá certificar también por acopio en fábrica de los componentes de los ascensores mientras se realiza la obra civil?

¿Se puede certificar en obra el ascensor y LA ESTRUCTURA metálica?

4) En Anexo VII Planilla de cotización, detalla en su título “CONFITERÍA EL MOLINO — EJECUCIÓN REFUERZO ESTRUCTURAL EN TERRAZA”, se pregunta ¿Es el nombre correcto de la Obra o debe decir “EJECUCIÓN DE ESTRUCTURA PORTANTE, DESMONTES, ASCENSORES DEL NÚCLEO AVENIDA RIVADAVIA”

5) En Anexo VIII Planilla de cotización Desglosada en Ítem 8.2, indica Mantenimiento Integral, Cantidad 12 meses, en cambio en ítems 6.23 y 9.24 indica Mantenimiento Integral Cantidad 24 meses.

Se solicita aclarar si para el Ascensor Camillero son 12 ó 24 meses de Mantenimiento

6). Se observa que en la planilla ANEXO VIII de cotización “OBRA: EJECUCIÓN PORTANTE, DESMONTES, ASCENSORES DEL NÚCLEO AVENIDA RIVADAVIA” no figuran los ítems 7 y 10.

¿Esto es un error de tipeo?

7). Se solicita el envío de planos de anteproyecto y todo otro plano que Uds. consideren necesarios.

### **RESPUESTAS:**

1. El plazo de obra es de 300 días
2. Si, se puede aplicar a las demás planillas a presentar.
3. Los pagos son por certificación mensual, por avance de obra. Se pueden certificar compras y acopio de los componentes principales en fábrica, mediante la emisión de pólizas de caución a modo de respaldo.
4. El nombre de la obra es: Ejecución de Estructura portante, desmontes, ascensores del núcleo Rivadavia
5. El plazo de Mantenimiento integral inicial es de 24 meses.
6. Efectivamente, se suprimieron obras y no se corrigió la numeración.
7. Se remitió la documentación solicitada vía email, a las firmas participantes el día 10 de junio de 2021