



## ORDEN DE COMPRA

COMISION BICAMERAL ADMINISTRADORA DEL EDIFICIO DEL MOLINO

AREA SUMINISTROS Y COMPRAS

CUIT: 30-71610035-5

Domicilio: Av. Rivadavia 1815

Email: [cbadelmolino@hcdn.gob.ar](mailto:cbadelmolino@hcdn.gob.ar)

Teléfonos: 2076-9510

Unidad Requirente: AREA TECNICA

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo: LICITACION PUBLICA

Nro.: 5

Ejercicio: 2019

Expediente: CUDAP: EXP\_CBM-HCD:0000080/2019

Objeto de la Contratación: REHABILITACION ASCENSOR PRINCIPAL CALLAO

DATOS DEL ADJUDICATARIO

Señores: CASA IMAZ ASCENSORES S.R.L.

CUIT: 30-71854907-6

Domicilio: AV. BELGRANO 887 - CABA

Teléfono: 5256-1279

Fax:

Mail: [info@imaz.com.ar](mailto:info@imaz.com.ar)

| CODIGO | DESCRIPCION   | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO PARCIAL | TOTAL               |
|--------|---|------------------|----------|-----------------|----------------|---------------------|
|        | <b>CONFITERIA EL MOLINO RENGLON 01<br/>ASCENSOR CALLAO 32</b> |                  |          |                 |                | <b>\$ 2.489.000</b> |

|          |   |   |    |   |            |                   |
|----------|---|---|----|---|------------|-------------------|
| <b>1</b> | <b>TAREAS PRELIMINARES</b>                          |   |    |   |            | <b>\$ 125.000</b> |
| 1        | 1   | Planos de ascensores para habilitación municipal  | UN | 1 | \$ 50.000  | \$ 50.000         |
| 1        | 2   | Presentacion de programa de seguridad y Certificado ISO 9001/2015   | UN | 1 | \$ 45.000  | \$ 45.000         |
| 1        | 3   | Inicio tramite municipal  | UN | 1 | \$ 35.000  | \$ 35.000         |
| <b>2</b> | <b>DESMONTE Y RETIRO DE EXISTENCIAS OBSOLETAS</b>   |   |    |   |            | <b>\$ 55.000</b>  |
| 2        | 1   | Desmonte, retiro de materiales y elementos metalicos, equipos obsoletos en sala de maquinas y bajorecorrido, incluye volquete y flete para traslado | UN | 1 | \$ 30.000  | \$ 30.000         |
| 2        | 2   | Retiro de Instalación eléctrica y baja tensión obsoleta, en pasadizo, sala de maquinas y bajo recorrido   | UN | 1 | \$ 25.000  | \$ 25.000         |
| <b>3</b> | <b>ELECTRO MECANICA - SALA DE MÁQUINAS Y POLEAS</b> |   |    |   |            | <b>\$ 941.750</b> |
| 3        | 1   | Máquina elevadora. Agregar detalle y descripcion.   | UN | 1 | \$ 470.750 | \$ 470.750        |
| 3        | 2   | Limitador de velocidad,polea tensora y cable de acero   | UN | 1 | \$ 65.000  | \$ 65.000         |
| 3        | 3   | Provision y instalacion de tablero de control con drive VVVF  | UN | 1 | \$ 326.000 | \$ 326.000        |
| 3        | 4   | Montaje de plataforma. Que plataforma?  | UN | 1 | \$ 40.500  | \$ 40.500         |
| 3        | 5   | Protección elementos moviles. Que tipo de proteccion es?  | UN | 1 | \$ 25.000  | \$ 25.000         |
| 3        | 6   | Iluminación emergencia. Definir cantidad y tipo.  | UN | 1 | \$ 12.500  | \$ 12.500         |

|          |   |   |    |    |            |            |                   |
|----------|---|---|----|----|------------|------------|-------------------|
| 3        | 7   | Interruptor parada emergencia. Agregar detalle y descripcion.               | UN | 1  | \$ 2.000   | \$ 2.000   |                   |
| <b>4</b> | <b>PASADIZO</b>                                     |   |    |    |            |            | <b>\$ 500.500</b> |
| 5        | 1   | Limites superiores e inferiores   | UN | 1  | \$ 39.000  | \$ 39.000  |                   |
| 5        | 2   | Iluminación pasadizo. Definir cantidad y tipo.                              | UN | 1  | \$ 125.000 | \$ 125.000 |                   |
| 5        | 3   | Golpe puño en el foso. Definir tipo.  | UN | 1  | \$ 2.500   | \$ 2.500   |                   |
| 5        | 4   | Topes guía cabina y contrapeso  | UN | 1  | \$ 5.000   | \$ 5.000   |                   |
| 5        | 5   | Guiadores cabina y contrapeso   | UN | 1  | \$ 100.000 | \$ 100.000 |                   |
| 5        | 6   | Resortes foso   | UN | 2  | \$ 32.000  | \$ 64.000  |                   |
| 5        | 7   | Recubrimiento pasadizo metal desplegado sobre baranda escalera              | M2 | 1  | \$ 165.000 | \$ 165.000 |                   |
| <b>5</b> | <b>CABINA PUERTAS DE PISO - PUESTA EN VALOR</b>     |   |    |    |            |            | <b>\$ 162.500</b> |
| 5        | 1   | Puerta de cabina  | UN | 1  | \$ 25.000  | \$ 25.000  |                   |
| 5        | 2   | Herraje. Agregar detalle y descripcion.                                     | UN | 1  | \$ 1.500   | \$ 1.500   |                   |
| 5        | 3   | Cerradura. Agregar detalle y descripcion.                                   | UN | 1  | \$ 4.500   | \$ 4.500   |                   |
| 5        | 4   | Botonera interior. Agregar detalle y descripcion.                           | UN | 1  | \$ 50.000  | \$ 50.000  |                   |
| 5        | 5   | Cierre perimetral metal desplegado. Agregar detalle y descripcion.          | M2 | 1  | \$ 35.000  | \$ 35.000  |                   |
| 5        | 6   | Pesador. Agregar detalle y descripcion.                                     | UN | 1  | \$ 28.500  | \$ 28.500  |                   |
| 5        | 7   | Cartel capacidad máxima. Agregar detalle y descripcion.                     | UN | 1  | \$ 1.500   | \$ 1.500   |                   |
| 5        | 8   | Botonera de inspección. Agregar detalle y descripcion.                      | UN | 1  | \$ 7.500   | \$ 7.500   |                   |
| 5        | 9   | Protección techo cabina - Cielorraso  | UN | 1  | \$ 3.000   | \$ 3.000   |                   |
| 5        | 0   | Soporte Piso - chapa 5mm espesor - preparada para recibir piso tipo parquet | UN | 1  | \$ 3.000   | \$ 3.000   |                   |
| 5        | 1   | Pintura. Lijado. Esmalte Sintetico 2 manos.<br>Convertidor de oxido 1 mano. | UN | 1  | \$ 3.000   | \$ 3.000   |                   |
| <b>6</b> | <b>PALIERES - PUERTAS DE PISO - PUESTA EN VALOR</b> |   |    |    |            |            | <b>\$ 159.250</b> |
| 6        | 1   | Herrajes. Agregar detalle y descripcion.                                    | UN | 6  | \$ 10.000  | \$ 60.000  |                   |
| 6        | 2   | Brazos hidraulicos. Agregar detalle y descripcion.                          | UN | 6  | \$ 6.000   | \$ 36.000  |                   |
| 6        | 3   | Cerradura. Agregar detalle y descripcion.                                   | UN | 6  | \$ 5.000   | \$ 30.000  |                   |
| 6        | 4   | Botonera exterior de piso. Agregar detalle y descripcion.                   | UN | 6  | \$ 2.000   | \$ 12.000  |                   |
| 6        | 5   | Pintura. Lijado. Esmalte Sintetico 2 manos.<br>Convertidor de oxido 1 mano. | M2 | 10 | \$ 2.125   | \$ 21.250  |                   |
| <b>7</b> | <b>PARACAIDAS</b>                                   |   |    |    |            |            | <b>\$ 160.000</b> |
| 7        | 1   | Reemplazo de la cuña existente de la cabina                                 | UN | 1  | \$ 25.000  | \$ 25.000  |                   |
| 7        | 2   | Contrapeso, colocacion de sistema de cuñas                                  | UN | 1  | \$ 135.000 | \$ 135.000 |                   |
| <b>8</b> | <b>INTERCOMUNICADOR</b>                             |   |    |    |            |            | <b>\$ 30.000</b>  |
| 8        | 1   | Comunicación manos libres. Agregar detalle y descripcion del equipo         | UN | 1  | \$ 9.000   | \$ 9.000   |                   |
| 8        | 2   | Consola portería. Agregar detalle y descripcion del equipo                  | UN | 1  | \$ 5.000   | \$ 5.000   |                   |
| 8        | 3   | UPS - Agregar detalle y descripcion del equipo                              | UN | 1  | \$ 6.000   | \$ 6.000   |                   |



|   |                     |  |     |    |           |            |                   |
|---|---------------------|--|-----|----|-----------|------------|-------------------|
| 8 | 4                   | Tendido de cañerías y cableado de baja tensión | UN  | 1  | \$ 10.000 | \$ 10.000  |                   |
| 9 | <b>CONSERVACION</b> |  |     |    |           |            | <b>\$ 355.000</b> |
| 9 | 1                   | Finalización de trámite municipal              | UN  | 1  | \$ 5.000  | \$ 5.000   |                   |
| 9 | 2                   | Limpieza de obra periódica y final             | UN  | 1  | \$ 50.000 | \$ 50.000  |                   |
| 9 | 3                   | Servicio mantenimiento mensual                 | MES | 12 | \$ 25.000 | \$ 300.000 |                   |

- **CONDICIONES GENERALES:** En un todo de acuerdo al Pliego de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y a su oferta presentada en la contratación de referencia.
- **LUGAR DE ENTREGA:** Edificio del Molino – Av. Rivadavia 1815 – CABA.
- **PLAZO DE ENTREGA:** VEINTE (120) días corridos desde la emisión de la Orden de Compra.
- **GARANTÍA DE ADJUDICACIÓN O CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:** El adjudicatario deberá integrar la garantía de adjudicación o cumplimiento del contrato dentro del término de OCHO (8) días a contar desde la fecha de perfeccionamiento de la Orden de Compra. La garantía deberá constituirse por un valor que represente el DIEZ POR CIENTO (10%) del importe total de la adjudicación. Cuando la entrega de los bienes se cumpla dentro del plazo previsto para la integración de la garantía, el adjudicatario se encontrará exceptuado de la presentación de la misma, conforme lo establecido por el inciso e) del Artículo 74 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, aprobado por la R.P. N° 1073/18 y Acta de Comisión Bicameral que aprueba el procedimiento de compras y contrataciones ARCAEM 27/06/18. **En caso de optar por garantía mediante presentación de póliza de seguro de caución, la misma deberá poseer certificación notarial del firmante de la aseguradora**