



ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS 38/2019

REF: CUDAP: EXP_CBM-HCD: 0000083/2019
LICITACION PRIVADA N° 3/19
S/ REPARACION, MANTENIMIENTO DE
INSTALACION SANITARIA, PLUVIAL Y CLOACAL.

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 30 días del mes de septiembre de 2019 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el expediente de referencia, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 51 y 52 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la Honorable Cámara de Diputados de la Nación aprobado por R.P N° 1073/18 y sus modificatorias y complementarias y Acta de Comisión Bicameral que aprueba el procedimiento de compras y contrataciones ARCAEM 27/06/2018.

a) Procedimiento de selección.

LICITACION PRIVADA de acuerdo a lo previsto en el artículo 9º, inciso y apartado: 2, b).

b) Especificaciones técnicas

Obran a fs. 2/13 provenientes del Area Técnica y a fojas 1/2, planilla de solicitud para realizar la convocatoria que lleva por objeto la reparación, mantenimiento de instalación sanitaria, pluvial y cloacal.

c) Crédito legal

Obra a fs. 16/18 la correspondiente imputación para llevar a cabo la contratación de la referencia, de acuerdo al monto total estimado de PESOS SETECIENTOS NOVENTA MIL CON 00/100 (\$790.000,00) para el presente ejercicio.

d) Autorización de la convocatoria

Obra a fojas 83/84 copia fiel de la Disposicion N° 83/2019, que autoriza el llamado a Licitacion.

e) Publicación y difusión de la convocatoria

Obra a fs. 97 exhibición en la cartelera del Area de Suministros y Compras y a fs. 96 difusión en el sitio web oficial de la Comision Bicameral Administradora del Edificio del Molino.

A fs. 85 obra la planilla indicativa de las firmas comerciales convocadas a participar, y a fs. 86/95 las respectivas constancias de las invitaciones efectuadas con la debida antelación y bajo la forma prescripta por el Reglamento.

f) Acta de apertura

Obra a fs. 99 el Acta de Apertura donde consta la presentación de TRES (3) oferentes, habiendo cotizado las firmas: AVISTAR S.R.L. a fojas 101/197; DEL CONDE CONSTRUCCIONES S.R.L. a fojas 198/285; C.B.C. ASOCIADOS S.A. a fojas 286/435

g) Garantía de Mantenimiento de Oferta exigidas por el Pliego de Bases y Condiciones Generales.

De acuerdo a lo exigido por el Pliego de Bases y Condiciones Generales copia de la garantía de oferta presentada por el oferente conforme el siguiente detalle:



- 1) AVISTAR S.R.L.: Pagare por la suma de \$ 44.100.
- 2) DEL CONDE CONSTRUCCIONES S.R.L.: pagare por la suma de \$ 41.00.
- 3) C.B.C. ASOCIADOS S.A.: pagare por la suma de \$39.993.

h) Examen de los diversos requisitos formales de las ofertas y condiciones particulares

CUDAP: 0000083/19 LICITACION PRIVADA N° 3/19 REPARACION, MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIA, PLUVIAL Y CLOACAL	AVISTAR S.R.L. CUIT: 30-69206520-0	DEL CONDE CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT: 30-71200908-6	CBC ASOCIADOS S.A. CUIT: 30-60436939-4
Correo Electrónico	Avistar_srl@yahoo.ar	delcondeconstrucciones@gmail.com	empresaconstructoracbc@gmail.com
Monto total cotizado	\$ 880.565	\$810.540	\$799.850
Plazo de entrega	s/p	s/p	s/p
Mantenimiento Oferta	s/p	s/p	s/p
Constancia de Domicilio en C.A.B.A.	FS. 195	No Posee	Fs. 335
DDJJ de Habilidad para contratar	FS. 159	FS. 275	Fs. 316
Formulario de Incorporación Registro de Proveedores del Molino	FS. 154	Fs. 271	Fs. 315
Documentación societaria según tipo de personería	FS. 173/191	Fs. 214/228	Fs.367/435
Poder del firmante	FS. 180	Fs. 220	Fs. 403
Consulta de Deuda de Organismos Públicos	FS. 439	Fs. 440	Fs. 441
Constancia de Inscripción en AFIP	FS. 197	Fs. 208	Fs. 342
IIBB	FS. 196	Fs. 212	Fs. 344
FORMULARIO 931 UOCRA/IERIC	FS. 192/194	Fs. 202/205	Fs. 346/366
Visita de Obra	No Presenta	Fs. 200	Fs. 317



i) Evaluación de las ofertas

1.- Análisis Técnico y Admisibilidad.

Surge del informe de fs. 443 realizado por el Area Técnica que la oferta presentada resulta técnicamente satisfactoria y presta conformidad a lo vertido en la presentación realizada por la firma CBC ASOCIADOS S.A.

j) Conclusión

Esta Comisión de Evaluación, de acuerdo al análisis realizado sobre las ofertas presentadas y al Informe Técnico aconseja:

1. **DESESTIMAR**, por presentar garantía en pagare superior al monto estipulado según Art. 72 del reglamento de contrataciones y no presentar certificado de visita a la firma **AVISTAR S.R.L CUIT 30-69206520-0**.
2. **DESESTIMAR**, por presentar garantía en pagare superior al monto estipulado según Art. 72 del reglamento de contrataciones y no constituir domicilio en C.A.B.A., a la firma **DEL CONDE CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT 30-711200908-6**
3. **PREADJUDICAR**, por resultar sus ofertas convenientes y ajustarse técnica, legal y administrativamente a lo solicitado en los Pliegos de Bases y Condiciones Generales, Particulares y de Especificaciones Técnicas, a la firma **CBC ASOCIADOS S.A. CUIT 30-60436939-4**, el Renglon Unico, por un importe total de PESOS SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA CON 00/100 (\$799.850,00-) precio final.

*El dictamen de evaluación de las ofertas será exhibido durante **CUATRO (4) días**, en la Cartelera del Area Suministros y Compras.
Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen dentro de ese plazo.*